

Umowa Nr .....

zawarta ..... pomiędzy;

Miejskim Domem Kultury im. Tadeusza Sygietyńskiego z siedzibą w Opocznie,  
ul. Biernackiego 4, 26-300 Opoczno, NIP: 768-12-37-042

reprezentowanym przez:

1. Pana Zdzisława Miękusa - Dyrektor MDK

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

firma: .....

NIP: ..... /REGON: .....

reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów Ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018, poz. 1603 ze zm.), na podst. art. 4 pkt 8 cytowanej ustawy.

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na realizację zadania: dostawa środków czystości i artykułów gospodarczych na potrzeby Miejskiego Domu Kultury w Opocznie oraz jednostek mu podległych zgodnie z ofertą z ..... 2019 r.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie zrealizowania całości przedmiotu zamówienia, z przyczyn wynikających ze specyfikacji jego działalności.
3. Wykonawca nie będzie rościł sobie żadnych praw z tytułu niezrealizowania całości przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości poszczególnych asortymentów realizowanych dostaw, przy czym wartość umowy nie może zostać przekroczona. Podane ilości zamawianych asortymentów są orientacyjne i zostały obliczone na podstawie dotychczasowego zużycia i mogą ulec zmianie. Przedmiot zamówienia stanowi załącznik nr 1 do umowy.
5. Gwarancja na przedmiot zamówienia wynosi ..... od terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w §3.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zamówiony towar dostarczyć po cenach określonych w ofercie.
2. Rozliczenie za dostarczony towar następować będzie na podstawie cen jednostkowych pomnożonych przez ilość dostarczonych materiałów.
3. Dostawy odbywać się będą sukcesywnie na podstawie składanego przez Zamawiającego telefonicznie, mailem lub osobiście zamówienia.

4. O wadach materiałów stwierdzonych przy odbiorze, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę telefonicznie, potwierdzając powyższy fakt pisemnie, w terminie 7 dni od daty realizacji dostawy.
5. Reklamacje składane przez Zamawiającego będą rozpatrywane przez Wykonawcę niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia o wadzie.
6. Dostarczenie przedmiotu dostawy wolnego od wad nastąpi na koszt Wykonawcy.

#### § 4

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 wynosi ..... zł netto +Vat ..... (tj. .... zł) czyli łącznie brutto .....zł (słownie: .....).
2. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę nie ulegają zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.

#### § 5

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 14 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Data zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

#### § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego § 4 za każdy dzień zwłoki,
  - zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego § 4 za każdy dzień zwłoki,
  - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 4.
2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

#### § 7

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres od dnia jej podpisania do 31 grudnia 2019 roku z możliwością wcześniejszego jej wygaśnięcia, w przypadku wyczerpania określonej oferty wartości umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
  - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości powyższych okolicznościach. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - b) ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy;
  - c) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie prawne i faktyczne odstąpienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących okolicznościach:
  - a) wystąpienia zwłoki w realizacji dostaw przekraczającej 10 dni albo wystąpienia krótszej zwłoki co najmniej trzykrotnie;
  - b) ujawnienia wśród dostarczonego towaru materiałów nie będących fabrycznie nowymi;
  - c) trzykrotnej reklamacji wad jakościowych przedmiotu zamówienia;
  - d) trzykrotnego niedostarczenia towaru do wskazanego miejsca Miejskiego Domu Kultury w Opocznie i jednostek mu podległych;
  - e) innego rodzaju rażącego nienależytego wykonania lub nie wykonania umowy czyniącego dalsze jej realizowanie bezprzedmiotowym.

§ 8

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 10

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwym jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy, jako zestawienie ilościowo –wartościowe proponowanych środków czystości i artykułów gospodarczych – Załącznik nr 1 do umowy.

DYREKTOR 3  
Miejskiego Domu Kultury  
im. T. Sygietyńskiego w Opocznie  
*Zdzisław Miękus*

*M*